

Die GESA mbH sucht für den Standort Berlin zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

### **Projektleiter für Altlasten und Rückbau (m/w/d)**

<b>Einstellungstermin</b>	zum nächstmöglichen Termin
<b>Befristung</b>	die Einstellung erfolgt unbefristet
<b>Vergütung</b>	der Aufgabe angemessen
<b>Bewerbungsfrist</b>	<b>15.10.2020</b>

Die GESA mbH ist als Tochtergesellschaft der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) ein Unternehmen im mittelbaren Besitz der Bundesrepublik Deutschland. Sie verfügt über einen erheblichen Grundbesitz in den ostdeutschen Bundesländern.

Geschäftsgegenstand der GESA mbH ist die Verwaltung, Sanierung und Verwertung von ehemals gewerblich und industriell genutzten, ökologisch belasteten Flächen, Altdeponien, Grundstücken mit Altablagerungen und problembehafteten Grundstücken, vorwiegend aus dem Nachfolgebereich der ehemaligen Treuhandanstalt/Bundesanstalt für vereinigungsbedingte Sonderaufgaben. Hierzu gehören die Dekontaminierung, Abriss von Baulichkeiten einschließlich Beräumung sowie die infrastrukturelle Erschließung und Anentwicklung von Grundstücken. Darüber hinaus erbringt die GESA mbH bundesweit umfassende Dienstleistungen gegenüber ihrer Muttergesellschaft auf dem Gebiet der Beseitigung ökologischer Lasten (Altlastenbewertung und -sanierung, Rückbau). Die Gesellschaft hat ihren Sitz in Berlin, unterhält Betriebsstätten in Leipzig und Suhl und beschäftigt ca. 65 Mitarbeiter.

#### **Das Aufgabengebiet umfasst folgende Tätigkeiten**

- Projektsteuerung von komplexen Altlasten- und/oder Rückbauprojekten (u.a. Gefahrenermittlung und -bewertung, Gefahrenabwehr, Boden- und Grundwassersanierung, Rückbau maroder Bausubstanz, Gebäudeschadstoffe)
- Gutachtenbewertung (Historische Erkundung, Orientierende Untersuchung, Detailuntersuchung, Sanierungsuntersuchung, Konzepterarbeitung, Planung)
- Erstellung und Auswertung von Vergabeunterlagen (u.a. Leistungsbeschreibung und -verzeichnis, öffentliche Vergabeverfahren, Bewertung, Vergabe)
- Verhandlung mit Behördenvertretern und Auftragnehmern, Fachgespräche
- Maßnahmenüberwachung- und -begleitung sowie Leistungsabnahmen
- Maßnahmenbezogene Kosten- und Budgetplanung
- Projektcontrolling

#### **An Sie werden folgende Anforderungen gestellt**

##### *Qualifikation*

- erfolgreich abgeschlossenes (Fach-) Hochschulstudium in Naturwissenschaften, insbesondere Angewandte Geowissenschaften, oder Ingenieurwissenschaften (Bauwesen)

##### *fachlich*

- Interdisziplinäre Fachkenntnisse und mehrjährige Berufserfahrung in einzelnen oder mehreren Fachgebieten wie
- Gebäuderückbau / Schadstoffmanagement, Abfallentsorgung
- Gefahrenabwehr gem. BBodSchG, Altstandorte und Altablagerungen, Boden – und Grundwassersanierungen, sonstige Schutz- und Beschränkungsmaßnahmen
- Altdeponien, Deponieschließungen, Sicherung, Nachsorge
- Projektsteuerung und Projektmanagement
- Controlling von komplexen Sanierungs- und Rückbauvorhaben einschließlich Kosten- und Budgetplanung
- Entsorgungsmanagement
- Grundkenntnisse in Arbeitsschutz, Naturschutz, Umgang mit Kampfmitteln im Rahmen der Maßnahmenumsetzung (Arbeitssicherheit Altlasten, Rückbau)
- sehr gute Kenntnisse der einschlägigen Rechts- und Verwaltungsvorschriften (z.B. VOB, UVgO, VOL/B, VHB, VgV)

##### *fachübergreifend*

- EDV-Kenntnisse (MS-Office und IT-gestützte Datenerfassungssysteme)
- Bereitschaft zu bundesweiten Dienstreisen
- Uneingeschränkte Mobilität bei Objekt- und Geländebegehungen sowie Baustellenbegehungen,
- Führerschein Klasse B/3, Bereitschaft zum Führen von Dienst-PKW
- Organisationsvermögen, Zuverlässigkeit, Belastbarkeit, selbständiges Arbeiten, Kritikfähigkeit

- gutes Planungs- und Organisationsvermögen sowie strukturierte und sorgfältige Arbeitsweise.

### **Anmerkungen**

Die GESA fördert die berufliche Gleichstellung von Männern und Frauen. Bewerbungen von Frauen sind besonders gewünscht. Schwerbehinderte und ihnen Gleichgestellte werden bei gleicher Eignung nach § 2 SGB IX besonders berücksichtigt.

Liegen geeignete Bewerbungen vor, wird geprüft, ob Teilzeitwünschen im Rahmen der dienstlichen Möglichkeiten entsprochen werden kann.

### **Ansprechperson**

Als Ansprechperson für Fragen zu der ausgeschriebenen Stelle stehen Ihnen Herr Dr. Wöstmann fachlich unter der Telefonnummer 030 / 2451-3692 sowie personalrechtlich Frau Mondorf unter der Telefonnummer 030 / 2451-3245 gerne zur Verfügung.

### **Bewerben Sie sich**

Ihre aussagekräftige Bewerbung mit den üblichen Unterlagen, die eine lückenlose Darstellung des Werdegangs wiedergeben, richten Sie bitte an:

GESA mbH - GB 1 – Recht | Personal | Organisation | Zentrale Dienste, Schöneberger Ufer 89 – 91, 10785 Berlin.

### **Hinweis**

Bitte beachten Sie, dass unvollständige Bewerbungen nicht berücksichtigt werden können.

Aus Kostengründen werden Bewerbungsunterlagen nicht zurückgeschickt, es sei denn, der Bewerbung wird ein frankierter Umschlag beigelegt.

Verzichten Sie bitte auf die Übersendung von Bewerbungsmappen, Schnellheftern und Klarsichthüllen, nutzen Sie die Möglichkeit einer Onlinebewerbung an [karriere@gesa-info.de](mailto:karriere@gesa-info.de)! In diesem Fall fassen Sie bitte ihre Bewerbungsunterlagen in **eine** Datei zusammen.